



STUDIO CAROSSO
47 C.so Italia – 10090 Gassino Torinese
011/960.63.63
info@studiocarosso.com

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CASTIGLIONE TORINESE
Strada Cottolengo, 12
10090 CASTIGLIONE T.SE (TO)



LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICIO COMUNALE EX-ASILO FIORIO

PROGETTO ESECUTIVO

(art. 33. DPR 207/2010)

Responsabile Unico del Procedimento:
Geom. Paola CERESER

Progettista:
Arch. Massimo CAROSSO

ES E

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO E QUADRO ECONOMICO



Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	(EP_01) DEMOLIZIONI							
Nr. 1	02.P02.A70.010 Rimozione di radiatore comprensiva di quota parte di tubo con deposito al piano cortile del materiale di risulta PT P1 Sommano cad	6,00 2,00				8,000	38,28	306,24
Nr. 2	02.P02.A68.010 Rimozione di (lavabo, wc, bidet, con deposito al piano cortile del materiale di risulta) PT P1 Sommano cad	8,00 2,00				10,000	34,80	348,00
Nr. 3	02.P02.A48.010 Demolizione e rimozione di (rivestimenti in piastrelle di qualsiasi specie) PT Cucina (*lung. = 4,50*2+3,6*2) P1 Bagno (*lung. = 1,90*2+1,80*2) Sommano m²		16,20 7,40		2,000 1,800	45,720	12,91	590,25
Nr. 4	01.A02.A25.025 Demolizione di tramezzi o tavolati interni o volte in mattoni forati, in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa a terra dei materiali, lo sgombero, computando le superfici prima della demolizione (Dello spessore inferiore a cm 10 e per superfici di m² 0,50 e oltre, con carico e trasporto ad impianto di trattamento autorizzato) PT cucina P1 (*lung. = 3,1+2+3,5) PT velette Sommano m²	10,00	3,20 8,60 1,40		4,000 3,000 0,400	44,200	11,84	523,33
Nr. 5	01.A02.C00.005 Rimozione di infissi di qualsiasi natura, in qualunque piano di fabbricato, comprese la discesa o la salita dei materiali, lo sgombero dei detriti, il trasporto degli stessi ad impianto di trattamento autorizzato, compreso la rimozione e l'accatastamento dei vetri nel caso di serramenti, computando le superfici prima della demolizione Con una superficie di almeno m² 0,50 PT divisione aule PT divisione bagni pareti soffitto PT porte non recuperabili P1 porte non recuperabili PT gelosia nr.8 PT serramenti esterni nr 7 nr 6 nr 8 PT tapparelle P1 serramenti esterni nr 9 nr 10 nr 12 nr 5b infisso ingresso Sommano m²	3,00 3,00 9,00 2,00 9,00	9,07 8,00 3,40 0,90 0,90	2,00 1,24 1,40 1,40 1,24 1,40 1,00 1,00 1,28 1,00 0,90	4,400 4,000 2,500 25,000 3,500 1,980 2,450 3,500 1,980 1,760 2,740 0,960 2,700 2,300	229,803	13,00	2.987,44
Nr. 6	01.A02.B00.040 Demolizione di pavimenti interni, in qualunque piano di fabbricato, compresa la							
	A R I P O R T A R E							4.755,26

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							4.755,26
Nr. 7	discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti in cantiere, per superfici di m² 0,50 ed oltre, escluso il sottofondo da computarsi a parte In (quadrotti di cemento) PT zona bagno PT fascia contro muro perimetrale (*lung. = 3,36+1,45+9,05*2+11,35) P1 P1 Terrazzo Sommano m²		4,60	4,00				
			34,26	1,00				
Nr. 8	02.P02.A38.010 Rimozione di pavimento in lastre di pietra di pezzatura superiore a m² 0,30, escluso letto di posa, con accatastamento al piano cortile per successivo reimpiego, con ausilio di gru PT terrazzo lato corte Sommano m²		11,80	1,45				
						97,090	11,69	1.134,98
Nr. 8	01.A02.A40.005 Demolizione di caldane, sottofondi in calcestruzzo non armato, in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa a terra dei materiali, lo (sgombero dei detriti; i volumi si intendono computati prima della demolizione Con carico e trasporto dei detriti ad impianto di trattamento autorizzato) PT zona bagno PT fascia contro muro perimetrale (*lung. = 3,36+1,45+9,05*2+11,35) P1 P1 Terrazzo PT terrazzo lato corte Sommano m³		4,60	4,00	0,150			
			34,26	1,00	0,150			
Nr. 9	02.P02.A50.010 Demolizione e rimozione di battiscopa in qualsiasi materiale per altezze sino a cm 15 PT (*lung. = 3,5+2,78) (*lung. = 1,70+1,79) (*lung. = 9,03+11,55) (*lung. = 4,89+2,47+1,05+1,05) Sommano m	2,00	6,28					
		2,00	3,49					
Nr. 10	06.A30.A04.005 Smantellamento completo di impianto elettrico interno (luce , FM, e impianti speciali) a servizio di edifici di qualsiasi tipo, compreso il trasporto dei materiali di risulta ed il ripristino delle pareti, solette o pavimenti eventualmente danneggiati. smantellamento impianti completi PT (*lung. = 9,0+4,6) P1 Sommano m²	2,00	20,58					
		2,00	9,46					
Nr. 11	05.A01.R25.010 Manutenzione. Smontaggio per demolizione di caldaie Smontaggio per demolizione di caldaia in acciaio a tubi da fumo, compresi i materiali di consumo, senza opere murarie Sommano cad		13,60	11,55				
			4,70	11,50				
Nr. 12	06.A24.U01.205 smontaggio di corpi illuminanti da interno civili ed industriali, pulizia coppe in plexiglass o policarbonato tramite lavaggio con acqua e detersivo e rimontaggio. P.O. di c.i. fino 2x58							
						211,130	2,66	561,61
Nr. 12								
						1,000	555,98	555,98
	A R I P O R T A R E							9.819,51

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							9.819,51
Nr. 13	W compreso smontaggio e pulizia Sommano cad					15,000	27,70	415,50
	02.P02.A56.010 Rimozione (di opere in ferro di qualsiasi specie (tipo: ringhiere, putrelle, inferriate, ecc.) compreso accatastamento al piano cortile) PT ringhiera P1 montanti Sommano kg		13,00 3,00	1,00 3,00	30,000 20,000	570,000	0,93	530,10
Nr. 14	AP_RCOP_01 Rimozione di copertura in legno, compresi travi, travetti, tavolato, listelli e tegole, con selezione e accatastamento a deposito entro l'ambito del cantiere dei materiali recuperabili, trasporto delle macerie al piano di carico in strada, sgombero delle stesse con trasporto alle pubbliche discariche fino ad un distanza di 5 km, compresi gli impalcati interni fino ad un'altezza di 3,50 m e i piani di lavoro, nonché le necessarie opere provvisorie e di puntellazione. Esecuzione conforme disegno. Sono esclusi dal prezzo corrispettivi per diritti di discarica. TETTO ALTO TETTO BASSO Sommano mq.	80,00 125,00				205,000	20,15	4.130,75
	Nr. 15 AP_RI_01 Disfacimento di intonaco in malta di qualunque natura su superfici esterne ed interne, fino ad uno spessore di 4 cm. Sono compresi la pulizia della muratura in pietra, la raschiatura delle connessioni, gli impalcati interni fino ad un'altezza di 3,50m e piani di lavoro fino a 3,50m da pavimento, lo sgombero delle macerie con trasporto alle pubbliche discariche, nonché ogni altra prestazione accessoria occorrente. I ponteggi esterni vengono compensati a parte. Sono esclusi corrispettivi per diritti di discarica. Facciate esterne totale (facc_est 98 - facc_nord 102 - facc_ovest 97_10_10 - facc_sud 87 - terrazzo 6) (*par.ug. = 98+102+97+10+10+87+6) Intonaci conservati incidenza 40% già computata sopra Cornici già computata sopra ZONA DI ZOCCOLATURA interna (*lung. = 30+21) Sommano m²	410,00 -164,00 -26,10 1,00				270,900	13,40	3.630,06
Nr. 16	01.A02.B70.005 Spicconatura d'intonaco di cemento o di materiali di analoga durezza, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, compreso il trasporto dei detriti ad impianto di trattamento autorizzato Per superfici di m² 0,50 ed oltre Terrazzo (*lung. = 1,50+1,50+3,50) Sommano m²		6,50		0,300	1,950	11,41	22,25
	Nr. 17 01.A02.B80.005 Rimozioni di parti metalliche compreso il							
	A R I P O R T A R E							18.548,17

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							18.548,17
Nr. 18	ripristino del muro o del rivestimento (Staffe, ganci e simili) Sommano cad					20,000	5,84	116,80
	01.A02.B80.010 Rimozione di parti metalliche compreso il ripristino del muro o del rivestimento (Doccioni di gronda o tubi di discesa) Discese (*lung. = 8+9+5+4) Gronde (*lung. = 15*2+12,5*2) Faldalerie (*lung. = 5*2+4+6,50*2*2) Sommano m		26,00 55,00 40,00			121,000	3,69	446,49
Nr. 19	02.P02.A76.010 Caricamento a mezzo ragno o silos del materiale di risulta e trasporto ad impianto di trattamento autorizzato in un raggio di km 8, esclusi oneri di conferimento e tributi se dovuti Serramenti non recuperabili Struttura tetto Macerie da demolizioni	173,00 205,00 45,72 44,20 62,83 17,10 79,94 79,62 1,83			0,100 0,150 0,020 0,100 0,030 0,030 0,100 0,020 0,040			
	Sommano m³					65,441	28,91	1.891,90
Nr. 20	29.P15.A10.005 RIF. CODICE CER CLASSE 17: RIFIUTI DELLE ATTIVITA' DI COSTRUZIONE E DEMOLIZIONE (COMPRESO IL TERRENO PRELEVATO DA SITI CONTAMINATI) legno, vetro e plastica (rif. codice CER 17 02) legno (rif. codice CER 17 02 01) Legno e plastica (*H/peso = 10/1000) Legno copertura (*H/peso = 15/1000) Sommano t	198,23 205,00			0,010 0,015	5,057	81,42	411,74
Nr. 21	01.A02.B40.005 Rimozione di (lastre di pietra o marmo di qualsiasi spessore, misurate nella loro superficie reale, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, compreso il trasporto dei detriti ad impianto di trattamento autorizzato Con una superficie di almeno m² 0,50) PT davanzali interni P1 Sommano m²	10,00 2,00	1,90 1,70	0,30 0,30		6,720	15,77	105,97
Nr. 22	(EP_02) SCAVI - DRENAGGI							
	02.P05.B20.020 Scavo a (sezione obbligata eseguito parzialmente a macchina con miniescavatore in terreno compatto, per esecuzione di intercapedini, cunicoli o similari, per profondità variabile da m 0 a m 2, con deposito del materiale di risulta a lato dello scavo) VIA M.CAUDANA VIA RUBATTERA VERSO GIARDINO		12,55 15,10 3,40	0,50 0,50 0,50	0,400 0,400 0,400			
	A R I P O R T A R E							21.521,07

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							21.521,07
Nr. 23	Sommano m ³ 01.A02.D00.010 Disfacimento manuale di pavimentazione in ciottolato o in cubetti per recupero e reinpiego, compreso lo scavo del fondo sabbioso, la cernita dei cubetti o dei ciottoli utilizzabili, il carico sul mezzo di trasporto, il trasporto presso i magazzini municipali e lo scarico Per quantitativi (oltre m ² 10) VIA M.CAUDANA VIA RUBATTERA					6,210	118,03	732,97
	Sommano m ²					13,825	15,01	207,51
Nr. 24	01.A11.A10.005 Formazione di drenaggi o vespai a ridosso di murature con l'utilizzo di ciottoli forniti dalla ditta, per quantitativi superiori a m ³ 0. 10 Eseguito a macchina, compresa l'assistenza di un operaio Vedi voce 02.P05.B20.020 (N. Ord. 22)	6,21	12,55 15,10	0,50 0,50				
Nr. 25	Sommano m ³ 01.P08.F10.010 Tubo speciale in PVC per formazione drenaggi Diametro mm 80 - (tripla finestratura) VIA M.CAUDANA VIA RUBATTERA VERSO GIARDINO					6,210	37,92	235,48
	Sommano m					31,050	4,04	125,44
Nr. 26	01.A21.G60.005 Posa in opera di tubo dreno per drenaggio In PVC rigido microfessurato Vedi voce 01.P08.F10.010 (N. Ord. 25)	31,05						
Nr. 27	Sommano m 01.A21.G50.005 Posa di geotessile (filtrante per l'avviluppamento di tubi drenanti a un solo giro, completo di cucitrice o a calza o posto con idonea sovrapposizione, munito di fascette di ancoraggio e legature per rendere stabile il tessuto sulle zone fessurate del tubo drenante In fibra di poliestere o simile di qualsiasi diametro) VIA M.CAUDANA VIA RUBATTERA VERSO GIARDINO					31,050	6,49	201,51
	Sommano m					31,050	1,78	55,27
Nr. 28	01.P10.F58.005 Strato separatore geotessile non tessuto in polipropilene per manti sintetici di impermeabilizzazione Del peso di g (200) VIA M.CAUDANA (*par.ug. = 0,40+0,50+0,40) VIA RUBATTERA (*par.ug. = 0,40+0,50+0,40) VERSO GIARDINO (*par.ug. = 0,40+0,50+0,40)	1,30	12,55					
	Sommano m ²	1,30	15,10					
Nr. 29	Sommano m ²	1,30	3,40			40,365	1,35	54,49
	01.A21.G55.005 Posa (di geotessile su terreni e manufatti già predisposti quali scarpate livellate, muri di sostegno etc.; puntato,graffato e cucito a							
	A R I P O R T A R E							23.133,74

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							23.133,74
Nr. 30	regola d'arte In fibra di poliestere o simile) Vedi voce 01.P10.F58.005 (N. Ord. 28) Sommano m²	40,37				40,370	2,36	95,27
	01.A11.A30.005 Provista, spandimento e pigiatura di ghiaia di fiume mista a sabbia per sottofondo di pavimenti marciapiedi, battute di cemento per manto di protezione di tetti piani ecc. Per un volume di almeno m³ 0,10 Vedi voce 02.P05.B20.020 (N. Ord. 22) Sommano m³	6,21				6,210	72,33	449,17
Nr. 31	01.A23.C80.005 Posa di pavimentazione in marmette autobloccanti di calcestruzzo pressato e vibrato, comprendente la provvista e lo stendimento della sabbia per il sottofondo dello spessore da cm 4 a cm 6, la compattazione con piastra vibrante dei blocchetti e la chiusura degli interstizi tra un elemento e l'altro mediante lavatura e scopatura Dello spessore di cm (4 e 6) Vedi misurazione n. 1 voce 01.A02.D00.010 (N. Ord. 23) Vedi misurazione n. 2 voce 01.A02.D00.010 (N. Ord. 23) Sommano m²		12,55 15,10	0,50 0,50		13,825	12,83	177,37
	(EP_03) CONGLOMERATI							
Nr. 32	AP_CPC_01 CORDOLO PERIMETRALE DI COPERTURA Fornitura e posa in opera di conglomerato cementizio (classi di esposizione ordinarie) PER MANUFATTI DI QUALUNQUE UBICAZIONE, FORMA E DIMENSIONE. Per manufatti sono intese tutte le opere in conglomerato cementizio o parti di esse, indipendentemente dalla loro funzione, dimensione, forma ed ubicazione. Sono comprese il getto la vibratura e le barre di armatura. Esclusa la cassaforma. Tetto alto Tetto basso Sommano mc.		33,00 31,00	0,50 0,50	0,200 0,200	6,400	370,45	2.370,88
	02.P30.G25.010 Cassaforma in legname per strutture particolarmente complesse a sezione ridotta per rampe, solette, travi, raccordi e pareti, capriate, sino all'altezza di m 6, compreso successivo disarmo, pulizia e accatastamento in cantiere Tetto alto Tetto basso Sommano m²	2,00 2,00	33,00 31,00		0,200 0,200	25,600	115,02	2.944,51
	(EP_04) MURATURE							
Nr. 34	02.P35.H40.020 Tramezzo in mattoni disposti di coltello con idonea malta premiscelata, conforme alla norma UNI-EN 998-2, eseguito in: mattoni semipieni e con malta in classe M 5 PT (*lung. = 1,83+5,11+3,17+1,06) P1 chiusura finestra	2,00	11,17 1,50		4,000 1,000			
	A R I P O R T A R E							29.170,94

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							29.170,94
Nr. 35	Sommano m²					47,680	39,57	1.886,70
	(EP_05) COPERTURA							
	AP_COP_01							
	Struttura di copertura in legno lamellare incollato, superfici piallate, abete, sezione rettangolare, elementi costruttivi dritti; fornita e posta in opera, inclusi gli oneri per la formazione di fori e fresature per i necessari collegamenti in acciaio. La colla deve corrispondere alle prescrizioni EN 301; di norma viene usata una colla MUF. Sono compresi nel prezzo i trasporti, il montaggio, gli sfridi e i fissaggi. Classe GL 24 h							
	TETTO ALTO	10,00	2,90	0,10	0,160			
		8,00	2,30	0,10	0,160			
		8,00	1,20	0,10	0,160			
		8,00	0,60	0,10	0,160			
		4,00	4,00	0,16	0,200			
			7,00	0,20	0,400			
	CAPRIATA TETTO ALTO	4,00	2,80	0,16	0,200			
		2,00	5,30	0,16	0,200			
	TETTO BASSO	20,00	6,80	0,10	0,160			
		3,00	9,00	0,20	0,600			
	Sommano mc.					8,174	1.916,41	15.664,74
Nr. 36	02.P45.L50.010							
	Fornitura e posa in opera di (tavolato accostato in legno di abete dello spessore nominale di cm 3, posato su preesistente orditura in legno)							
	TETTO ALTO	80,00						
	TETTO BASSO	125,00						
	Sommano m²					205,000	35,69	7.316,45
Nr. 37	02.P96.Z40.010							
	Fornitura e posa in opera su solai lignei di telo separatore impermeabile all'acqua del calcestruzzo, ma traspirante al vapore							
	TETTO ALTO	80,00						
	TETTO BASSO	125,00						
	Sommano m²					205,000	4,04	828,20
Nr. 38	AP_COP_03							
	Fornitura e posa di piccola orditura di legname di abete per tetto a coppi alla piemontese, costituita da intercapedine ventilata formata da tavole primate 25 mm x 125 mm posate ad interasse dei puntoni sottostanti, compresi di listelli sezione 50 x 70 mm interasse cm 50 posati paralleli alla gronda, comprensivo di listello 50 x 40 mm interasse 18 cm e coppi alla piemontese eseguito con manto inferiore in coppi nuovi e manto superiore in coppi vecchi. Servizio materiali eseguito con l'ausilio di mezzi di sollevamento compresi.							
	TETTO ALTO	80,00						
	TETTO BASSO	125,00						
	Sommano mq.					205,000	86,94	17.822,70
Nr. 39	AP_COP_07							
	Fornitura e posa in opera di staffa fermacoppi in acciaio ramato, completa di chiodi: prima fila, di sezione fino a 20x300x2 mm, altezza 80 mm. Incidenza di 6 al ml di sviluppo di gronda. Tetto alto e basso							
	A R I P O R T A R E							72.689,73

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							72.689,73
Nr. 40	TA (*lung. = (5,57+12,55)*2) TB (*lung. = 9,55*2) Sommano m.	2,00	36,24 19,10			55,340	7,02	388,49
	AP_COP_06 Fornitura e posa in opera di staffa fermacoppi in acciaio ramato, completa di chiodi: ripartitrice, intermedia, di sezione fino a 12x200x1 mm. Nella misura di 5 al ml ogni 3 mt di falda. TB (*lung. = 9,55*2) Sommano m.		19,10			38,200	4,52	172,66
Nr. 41	AP_COP_05 Fornitura e posa in opera di gancio fermaneve da applicarsi a tetto a tegole curve con listellatura orizzontale in acciaio ramato. Nella misura di 3 al ml ogni 8 mt di falda. TA (*lung. = 11,55*2+4,55*2) TB (*lung. = 9,55*2) Sommano m.		32,20 19,10			51,300	8,37	429,38
Nr. 42	AP_COP_04 Fornitura e posa in opera di tegoloni di colmo in cotto, compreso il sistema di ventilazione per colmo con sottostruttura in legno 50 x 40 mm, a piegatura multipla, fissato indirettamente, a libero movimento causa dilatazione. Sono compresi la sottostruttura necessaria e le lamiere forate. In alluminio preverniciato sviluppo 500 mm. TETTO ALTO TETTO BASSO Sommano ml.	4,00	4,40 7,00 9,60			34,200	81,80	2.797,56
Nr. 43	01.A40.A01.055 Dispositivi di ancoraggio puntuali (Tipo A) e flessibili (Tipo C) Punto fisso di ancoraggio tipo A (UNI 11578: Dispositivi di ancoraggio puntuali (Tipo A) e flessibili (Tipo C) Linea di ancoraggio permanente tipo C (UNI 11578:2015) in alluminio su campata singola H25 cm. Fornitura di kit e posa in opera di supporti di dispositivo di ancoraggio contro le cadute dall'alto costituito da linea flessibile orizzontale, conforme e certificata tipo C nel rispetto della normativa vigente, utilizzabile da tre operatori contemporaneamente. Installazione conforme alle indicazioni del produttore, al progetto ed alla Relazione di calcolo del fissaggio, compresa apertura e chiusura del manto, ripristini dell'impermeabilizzazione e/o del manto di copertura, escluse opere di lattoneria ma compresa fornitura e posa di viti o tasselli per il fissaggio e quanto necessario a dare il lavoro finito, compreso rilascio di Dichiarazione di corretta installazione. Esclusa la fornitura di carpenterie specifiche o accessori di fissaggio ma compresi accessori per la linea. Escluso Cavo in acciaio INOX AISI 316. Linea costi Utilizzabile da un solo operatore, ancoraggio puntuale, conforme e certificata tipo A come da disegno allegato ETC Sommano cad	2,00				2,000	693,40	1.386,80
	A R I P O R T A R E							77.864,62

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							77.864,62
Nr. 44	01.A17.I00.005 Posa in opera di (finestre per tetti a falde con pendenza da 15° a 90°; ad apertura manuale o elettrica; con raccordo, telaio e battente in legno; rivestita all'esterno in alluminio plastificato; completa di vetrata isolante. Esclusa l'apertura del vano, ma compresi tutti gli apprestamenti e il necessario per il montaggio. Per dimensioni comprese tra largh. 45/135 x lungh.50/140) Sommano cad					1,000	133,76	133,76
Nr. 45	01.P16.H00.010 Finestra per tetti a falde con pendenza da 15° a 90°; con marcatura CE (UNI EN 14351-1); manuale con apertura a bilico completa di raccordo; telaio e battente in legno, verniciatura acrilica traspirante a base d'acqua; dotata di dispositivo di ventilazione a finestra chiusa e filtro anti-polvere; rivestita all'esterno in alluminio plastificato; completa di vetrata isolante basso emissiva stratificata di sicurezza con funzione di protezione dalla grandine, autopulente; Uw= 2,0 e >1,4 W/(m²K. (Per finestre con diversa trasmittanza termica, altre varianti e dispositivi vedere 01.P16.H10) largh. 65/90 x lungh.100/120 Sommano cad					1,000	384,88	384,88
Nr. 46	01.A19.A10.005 Tubi pluviali, doccioni, converse, faldali, compreso ogni accessorio, dati in opera In (lamiera di rame) GRONDE T.A. (*lung. = 13+6+13+6) GRONDE T.B. (*lung. = 9,60+9,60) DISCESE (*lung. = 8+9+5+4) FALDALI (*lung. = 6,5*2*2) Sommano kg		38,00 19,20 26,00 26,00	0,33 0,33 0,50	5,300 5,300 1,780 5,300	215,223	28,97	6.235,01
Nr. 47	01.P24.E10.010 Nolo di autocarro con cassone ribaltabile munito di sovrasponde secondo la richiesta della D.L. , dotato di gru idraulica compreso autista, carburante, lubrificante, trasporto in loco ed ogni onere connesso per il tempo di effettivo impiego Autoc oltre q 80 gru q 11-allungo m 5.50 Sommano h					70,000	67,01	4.690,70
Nr. 48	(EP_06) INTONACI DEU fino h=100cm INT_IMP_01 IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA ZONA DI ZOCCOLATURA Fornitura e posa di impermeabilizzazione elastica monocomponente protettivo della zoccolatura di partenza della muratura esterna a contatto col terreno. Impermeabilizzante monocomponente, flessibile contro acqua in pressione e non in pressione in zone di zoccolature. Come impermeabilizzazione nella zona a contatto col terreno in presenza di acqua stagnante in conformità a DIN 18195 / parti 6+7 (min. 3 mani con spessore dello strato secco di 1 mm).							
	A R I P O R T A R E							89.308,97

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							89.308,97
Nr. 49	Protezione contro l'umidità: va applicato da ca. 5 cm al di sopra del livello definitivo del terreno fino a ca. 10 cm al di sotto dell'estremità inferiore dell'intonaco deumidificante e costituisce lo strato più esterno di rivestimento del sistema di intonaco. Vanno in ogni caso rispettate le norme nazionali in materia. Esecuzione macchina a spruzzo - airless. Per esterni; a tre riprese ZONA DI ZOCCOLATURA esterna. Spessore 3 mm. ZONA DI ZOCCOLATURA esterna Sommano mq.		55,00		0,400	22,000	27,09	595,98
	INT_DEU_01 CICLO INTONACO DEUMIDIFICANTE Rinzafo spessore 1 cm Deumidificante spessore 2 cm ZONA DI ZOCCOLATURA esterna ZONA DI ZOCCOLATURA interna (*lung. = 30+21) Sommano mq.		55,00 51,00		2,000 1,000	161,000	72,23	11.629,03
	(EP_07) INTONACI ESTERNI DECORATIVI							
Nr. 50	02.P55.N38.010 Ripristino in intonaco di elemento decorativo lineare su facciate esterne, con preparazione a più strati, eseguito calce idraulica naturale certificata NHL, compresa la realizzazione di profili, di superfici a più livelli (specchiature, fasce di contorno delle specchiature con larghezza da cm 30 a cm 50), compresa l'esecuzione di sguinci, di voltini, di spallette, ecc., valutato sull'effettiva fascia di intervento costituita da uno strato di rinzafo e da due o più strati successivi di intonaco con malta come sopra descritta, con granulometria degli inerti congruente per forma, natura, colore e consistenza a quella in opera, compresi tutti gli oneri per la formazione dei diversi strati, la realizzazione di spigoli, le sagome in legno o ferro ecc., gli oneri di trasporto al piano FASCE CORNICIONI ripristinare circa il 50% (*lung. = 36,25+9,55*2) CORNICI ripristinare circa il 50% Sommano m²	0,50 0,50	55,35 261,00	0,50 0,20		39,938	142,51	5.691,56
	(EP_08) CICLO SU INTONACI RIMOSSI							
Nr. 51	INT_RIM_01 CICLO SU INTONACI RIMOSSI Rinzafo spessore 1 cm Intonaco spessore 1 cm esterni (*par.ug. = 98+102+97+87+10+10+6) muri deum esterni intonaci conservati cornici conservate Sommano mq.	410,00 110,00 164,00 -26,10				109,900	38,74	4.257,53
	(EP_09) CICLO SU INTONACI CONSERVATI							
Nr. 52	INT_MNT_01 CICLO SU INTONACI MANTENUTI Fissativo minerale Intonaco 5 mm FACCIAE ESTERNE incidenza 40%	410,00			0,400			
	A R I P O R T A R E							111.483,07

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							111.483,07
Nr. 53	Cornici mantenute Sommano mq.	26,10				190,100	19,71	3.746,87
	01.A20.C30.005 Pulizia di superfici in calcestruzzo, intonaco, mattoni, mediante l'uso di idrolavatrice alimentata elettricamente, compreso tubi, raccordi, ugelli, canne acqua, ecc. , con la sola esclusione di eventuali ponteggi Mediante getto d'acqua a forte pressione, fino a250 atm., per l'asportazione di sporco, polvere e parti incoerenti Vedi voce INT_MNT_01 (N. Ord. 52) Cornicioni mantenuti Sommano m²	190,10 39,94				230,040	3,21	738,43
(EP_10) CICLO SU INTONACI CONSERVATI INTERNI								
Nr. 54	01.A20.C30.005 Pulizia di superfici in calcestruzzo, intonaco, mattoni, mediante l'uso di idrolavatrice alimentata elettricamente, compreso tubi, raccordi, ugelli, canne acqua, ecc. , con la sola esclusione di eventuali ponteggi Mediante getto d'acqua a forte pressione, fino a250 atm., per l'asportazione di sporco, polvere e parti incoerenti PT pareti (da + 100 cm deu) (*par.ug. = 30+21) PT pareti (*par.ug. = 11,50*2) P1 pareti P1 Solai Sommano m²	51,00 23,00 36,00 4,75	11,55		3,000 4,000 3,000	407,863	3,21	1.309,24
	INT_MNT_01 CICLO SU INTONACI MANTENUTI Fissativo minerale Intonaco 5 mm Vedi voce 01.A20.C30.005 (N. Ord. 54) Sommano mq.	407,86				407,860	19,71	8.038,92
(EP_01) FINITURA TINTEGGIATURA ESTERNA								
Nr. 56	INT_FIN_01 ESECUZIONE DELLA FINITURA Facciate esterne (facc_est 98 - facc_nord 102 - facc_ouest 97_10_10 - facc_sud 87 - terrazzo 6) (*par.ug. = 98+102+97+10+10+87+6) Cornicioni (*lung. = 36,25+9,55*2) Sommano mq.	410,00	55,35	0,50		437,675	6,49	2.840,51
	INT_PIT_01 APPLICAZIONE DELLA PITTURA Facciate esterne (facc_est 98 - facc_nord 102 - facc_ouest 97_10_10 - facc_sud 87 - terrazzo 6) (*par.ug. = 98+102+97+10+10+87+6) Cornicioni (*lung. = 36,25+9,55*2) Sommano mq.	410,00	55,35	0,50		437,675	18,44	8.070,73
(EP_12) RIPRISTINI TERRAZZO E BALCONE								
Nr. 58	02.P85.T05.010 Asportazione con spazzole metalliche di							
	A R I P O R T A R E							136.227,77

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							136.227,77
Nr. 59	depositi sporchi superficiali su superfici in conglomerato cementizio P1 Terrazzo (*lung. = 1,5+1,5+3,5) Sommano m²	10,50	6,50 2,00	2,00	1,000	10,500	9,62	101,01
	02.P85.T15.020 Risanamento e ripristino di parti mancanti di calcestruzzo eseguito con malta premiscelata fibrorinforzata, classe R3, resine sintetiche e inerti di pezzatura adeguata, per uno spessore complessivo medio fino a 30 mm, esclusi casseri ed eventuali ferri di armatura per implementazione, compresa l'asportazione delle parti ammalorate fino al raggiungimento del conglomerato sano, la pulizia mediante spazzolatura manuale o altri mezzi adeguati, incluso trattamento dei ferri esistenti con prodotti convertitori o passivanti (come da codice 02.P85.T12): per interventi estesi di superficie oltre m² 0,25 P1 Terrazzo Sommano m²					10,500	189,82	1.993,11
Nr. 60	02.P60.O35.010 Caldana in (calcestruzzo confezionato in cantiere o preconfezionato, per formazione pendenze sui tetti piani, spessore medio sino a cm 8, tirato a fratazzo lungo) P1 Terrazzo PT Terrazzo Sommano m²		1,50 1,50	3,50 12,00		23,250	31,04	721,68
Nr. 61	02.P85.T40.010 Rivestimento (con guaina elastica per impermeabilizzazioni, eseguito con plastici a base di elastomeri sintetici con componenti non nocivi alla potabilità delle acque convogliate o trattenute, con allungamento a rottura oltre il 100%, traspirante e in grado di sopportare le microfessurazioni, steso a spatola, esclusa la preparazione del fondo) P1 Terrazzo PT Terrazzo Sommano m²		1,50 1,50	3,50 12,00		23,250	30,25	703,31
Nr. 62	AP_TSM_01 Trattamento superfici metalliche e successiva verniciatura previo trattamento antiruggine di tutti gli elementi in metallo. Colori a scelta della DL. Sono comprese tutte le opere a rendere finita l'opera. PILASTRINI RINGHIERA BALCONE - VETRATA SCALA PT porta ingresso PT porta laterale PT colonne P1 Terrazzo ringhiera (*lung. = 1,5+,5+1,5) P1 vetrata Sommano mq.	0,20 0,20 2,00 2,00 0,20	1,30 1,00 0,40 3,50 1,55		3,500 1,980 4,000 1,000 3,500	12,591	73,10	920,40
Nr. 63	01.A12.H20.005 Posa in opera di lastre in pietra o (in marmo, la cui provvista sia compensata al metro quadrato, per colonne, pilastri, architravi, stipiti, davanzali, cornici, balconi, zoccoli, gradini, traverse, montanti, piccoli rivestimenti, ecc., incluse le eventuali graffe							
	A R I P O R T A R E							140.667,28

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							140.667,28
Nr. 64	per l'ancoraggio, l'imbottitura della pietra contro le superfici di appoggio e la sigillatura dei giunti Di qualunque dimensione e spessore, per quantitativi di almeno m² 1) P1 Terrazzo Sommano m²		1,50	3,50		5,250	95,30	500,33
	01.P18.A60.015 Pietra di luserna (spessore costante) In lastre dello spessore di cm (2) P1 Terrazzo Sommano m²		1,50	3,50		5,250	97,89	513,92
Nr. 65	01.P19.A05.005 Levigatura eseguita in laboratorio misurata sullo sviluppo totale della superficie vista Di superfici (piane per pietre dure) P1 Terrazzo Sommano m²		1,50	3,50		5,250	9,85	51,71
	01.P19.B20.005 Smusso agli spigoli, eseguito in laboratorio, della larghezza fino a cm 1 Lisciato di mola per pietre (dure) (*lung. = 1,50+3,50+1,50) Sommano m		6,50			6,500	4,57	29,71
Nr. 67	01.P19.C10.005 Formazione di gocciolatoio a mola Per pietre (dure) (*lung. = 1,50+3,50+1,50) Sommano m		6,50			6,500	3,05	19,83
	(EP_13) COIBENTAZIONI INTERNE							
Nr. 68	03.P09.G01.005 Fibra di cellulosa in fiocchi prodotta da pura carta di giornale, con procedimento asciutto, sciolta per iniezione; resistente al fuoco (classe 1), esente da sostanza tossiche e nocive. Lambda = 0,040 W/mK. Per solai, densità 30 - 40 Kg/m³ TETTO ALTO TETTO BASSO Sommano m³		11,55 11,55	4,60 9,05	0,200 0,200	31,532	76,66	2.417,24
	03.A07.B03.005 Insufflaggio di materiale isolante sfuso nell'estradosso dei solai. Compreso il carico, lo scarico, il trasporto, il deposito a qualsiasi piano del fabbricato e il nolo del macchinario per l'insufflaggio. Escluso il montaggio di eventuali ponteggi. Compresi ogni onere necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Densità minima di 40 kg/m³. (esclusa la fornitura del materiale isolante). In fibra TETTO ALTO TETTO BASSO Sommano m³		11,55 11,55	4,60 9,05	0,200 0,200	31,532	72,54	2.287,33
Nr. 70	AP_COI_01 Sistemi di coibentazione interno con pannelli in schiuma minerale a base di idrati di calcio, con una conducibilità termica di 0,40 W/mK o più bassa, massa volumica in stato asciutto min. 95 kg/m³, permeabilità al vapore di 2-5,							
	A R I P O R T A R E							146.487,35

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							146.487,35
Nr. 71	reazione al fuoco Euroclasse A1. Spessore 100 mm. Sono compresi nel prezzo l'incollaggio con malta idonea. ESCLUSA RASATURA E RETE DI ARMATURA PT (*par.ug. = 21+32) P1 aperture a detrarre Sommano mq.	53,00 36,00 59,14				4,000 3,000	260,860	14.443,82
	AP_COI_02 Sistemi di coibentazione interno con pannelli in schiuma minerale a base di idrati di calcio, con una conducibilità termica di 0,40 W/mK o più bassa, massa volumica in stato asciutto min. 95 kg/m³, permeabilità al vapore di 2-5, reazione al fuoco Euroclasse A1. Spessore 100 mm. Applicazione su rivestimenti ceramici ed a soffitto. Sono compresi nel prezzo l'incollaggio con malta idonea e tasselli a fungo. ESCLUSA RASATURA E RETE DI ARMATURA PT P1 Sommano mq.		4,00 4,75	11,55	4,000		70,863	4.131,31
Nr. 72	AP_COI_03 Sistemi di coibentazione interno con pannelli in schiuma minerale a base di idrati di calcio, con una conducibilità termica di 0,43 W/mK o più bassa, massa volumica in stato asciutto min. 95 kg/m³, permeabilità al vapore di 2-5, reazione al fuoco Euroclasse A1. Spessore 50 mm. Sono compresi nel prezzo l'incollaggio con malta idonea. ESCLUSA RASATURA E RETE DI ARMATURA PT 6 7 (*par.ug. = 9*2) 8 (*par.ug. = 2*2) P1 9 10 Sommano mq.	2,00 18,00 4,00 2,00 2,00	0,52 0,52 0,52 0,52 0,52		2,450 2,450 3,500 1,760 2,740		37,440	1.569,86
	AP_COI_04 Sistemi di coibentazione interno con pannelli in schiuma minerale a base di idrati di calcio, con una conducibilità termica di 0,43 W/mK o più bassa, massa volumica in stato asciutto min. 95 kg/m³, permeabilità al vapore di 2-5, reazione al fuoco Euroclasse A1. Spessore 50 mm. Applicazione su rivestimenti ceramici ed a soffitto. Sono compresi nel prezzo l'incollaggio con malta idonea e tasselli a fungo. ESCLUSA RASATURA E RETE DI ARMATURA PT 6 7 8 P1 9		1,65 1,65 1,50 1,25	0,30 0,30 0,30 0,30				
	A R I P O R T A R E							166.632,34

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							166.632,34
Nr. 74	10 Sommano mq.		1,25	0,30		2,190	44,28	96,97
	03.A07.A01.010 Realizzazione di isolamento termico a cappotto con lastre di qualsiasi dimensione e spessore, compreso il carico, lo scarico, il trasporto e deposito a qualsiasi piano del fabbricato. Sono compresi inoltre gli oneri relativi a: incollaggio e/o tassellatura e sagomatura dei pannelli, rasatura, stesura di fissativo, applicazione del rasante a base di calce idraulica naturale steso con spatola d'acciaio, compresa la posa di rete d'armatura e di ogni altro onere necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. (esclusa la fornitura dell'isolante) Su superfici esterne orizzontali (intradosso solaio) Sommano m²					4,000	42,12	168,48
Nr. 75	01.P09.A42.030 Pannelli in polistirene espanso sintetizzato (EPS) CON GRAFITE, esenti da CFC o HCFC, resistenza a compressione pari a 70 kpa e densità compresa tra 13-18 kg/m³ (secondo la norma UNI EN 13163), euroclasse E di resistenza al fuoco, marchiatura CE, lambda inferiore a 0,032 W/mK. Per isolamento termico a cappotto spessore 100 mm Sommano m²					4,000	6,64	26,56
Nr. 76	(EP_14) OPERE DI RECUPERO AP_RP_01 Sistemazione e riparazione di persiane in legno esterne. Recupero di persiane a lamelle in legno, esterne, nelle parti lignee fatiscenti, consistente nella sostituzione ed integrazione delle parti mancanti o vetuste, compresa la ferramenta di chiusura e la revisione delle parti metalliche non funzionanti perchè ossidate, la preparazione di fondo e verniciatura con colori da stabilirsi con la DL. Sono compresi ogni mezzo d'opera e materiale occorrente a dare l'opera finita. Sono comprese la rimozione, i trasporti e i noli per il loro riposizionamento. PT P1	2,00 2,00		1,40 1,00 1,00	2,450 1,760 2,740			
	Sommano mq.					13,120	418,13	5.485,87
Nr. 77	AP_RS_01 Ringhiera a piano primo come quella esistente, sono escluse il mancorrente in legno e le verniciature di finitura. Sommano mq.		3,40		1,000	3,400	167,15	568,31
Nr. 78	AP_RSIC_01 Rimozione di porte, chiambrane e simili in legno, di qualsiasi specie e dimensione. Sono comprese nelle opere accatastamento al piano interrato. Sommano m²	5,00	0,90		2,500	11,250	21,65	243,56
	A R I P O R T A R E							173.222,09

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							173.222,09
Nr. 79	(EP_15) OPERE DA TERMO-IDRAULICO 01.A19.H05.005 Formazione di punto di adduzione acqua calda e/o fredda eseguito con impiego di tubazioni in (metalplastico multistrato tipo geberit e raccorderia in ottone, per alimentazione punti acqua isolati o apparecchi igienico sanitari di qualsiasi natura e dimensione ivi compreso le vaschette di cacciata. Il prezzo considera uno sviluppo reale della tubazione di alimentazione del punto di adduzione non superiore a m 5 a partire dalla saracinesca posta a valle della tubazione principale ed inclusa nell'analisi, o dal boiler in caso di alimentazione diretta. Per distanze superiori a m 5 verra' compensato a parte il tratto di tubazione eccedente. L'impianto dovra' essere dato ultimato, perfettamente funzionante e pronto all'allacciamento all'apparecchiatura igienico sanitaria di riferimento. Il prezzo comprende le seguenti lavorazioni: esecuzione di tutte le opere murarie occorrenti ivi compreso le tracce a muro e relativi ripristini murari, incluse le provviste ed i mezzi d'opera occorrenti; opere da idraulico, incluse tutte le provviste ed i mezzi d'opera occorrenti; prova idraulica di) Sommano cad					4,000	232,83	931,32
Nr. 80	01.A19.H25.005 Formazione di rete di scarico per apparecchi igienico sanitari tipo lavelli, lavandini, lavabo, pilozzi, lavatoi, bidet e similari, (comprensivo di tutte le forniture e i mezzi d'opera occorrenti sia relativamente alle opere da idraulico che quelle edili. la tubazione dovra' essere realizzata con impiego di manufatti tipo Geberit - PE diametri mm 40/46 - 50/56, incluse le occorrenti saldature ed i collari di fissaggio alla struttura di ancoraggio ed ogni prestazione d'opera occorrente per dare l'impianto perfettamente funzionante e pronto all'allacciamento all'apparecchio sanitario di riferimento. il prezzo comprende le seguenti lavorazioni: esecuzione di tutte le opere murarie occorrenti, ivi compreso le tracce a muro e relativi ripristini murari o il fissaggio delle tubazioni a pavimento, incluse le provviste ed i mezzi d'opera occorrenti; opere da idraulico, incluse tutte le provviste ed i mezzi d'opera occorrenti. Distanza massima tra il collegamento dell'apparecchio igienico sanitario e la colonna o rete principale di scarico non superiore a m 5. Per allacciamenti aventi distanza superiore si procedera' a part) Sommano cad					3,000	190,98	572,94
Nr. 81	01.A19.H35.005 Formazione di rete di scarico per vasi a sedile o alla (turca,comprensivo di cucchiaina, braga, tubo, giunto a T con tappo a vite per ispezione, curva aperta per innesto nella colonna di discesa, manicotti, riduzioni, ecc., in polietilene tipo Geberit - PE, comprensivo di tutte le lavorazioni, forniture e mezzi							
	A R I P O R T A R E							174.726,35

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							174.726,35
Nr. 82	d'opera occorrenti, sia relativi alle opere da muratore che da idraulico per dare l'impianto perfettamente funzionante e pronto alla posa del vaso a sedile. Il prezzo comprende le seguenti lavorazioni: esecuzione di tutte le opere murarie occorrenti, ivi compreso le rotture e relativi ripristini murari, incluse le provviste ed i mezzi d'opera occorrenti; opere da idraulico, incluse tutte le lavorazioni, provviste ed i mezzi d'opera occorrenti. distanza massima tra il collegamento dell'apparecchio igienico sanitario e la colonna o rete principale di scarico non superiore a m 3. per allacciamenti aventi distanza superiore si procederà a parte al compenso del tratto eccedente tale lunghezza. Prova idraulica di tenuta prima dei ripristi) Sommano cad					1,000	265,17	265,17
	05.P76.D70.005 Formazione di fori qualunque diametro e dimensioni per passaggio tubazioni con conseguente ripristino di: Solette di qualsiasi tipo e spessore Sommano cad					5,000	64,59	322,95
	08.A55.N48.005 Posa (in opera di chiusini tipo "a pie' di gronda" o simili, delle dimensioni max di cm 40x40, su marciapiedi, in pavimentazione bituminosa o litoidea collocati alle quote della pavimentazione finita, compresa la malta cementizia ed i mattoni delle dimensioni max di cm 40x40) Sommano cad					4,000	24,47	97,88
Nr. 84	01.P08.N60.010 Fornitura di pozzetti in polipropilene realizzati in stampo unico, con riquadro nella parte superiore, idoneo ad alloggiare caditoie e chiusini in PVC. Con anelli e diaframmi asportabili sui quattro lati per l'inserimento dei tubi in plastica e con nervature esterne per l'ancoraggio del cemento e guide nella parte interna per il posizionamento dei sifoni dimensioni cm 30x30 altezza cm 30 Sommano cad					4,000	19,29	77,16
	01.P08.N65.010 Fornitura di caditoie o chiusini con telaio in PVC antiurto, con portata minima garantita di q10-11 di carico concentrato, adatti per marciapiedi, cortili, impianti sportivi, aree verdi. Per pozzetti in cemento dimensioni cm30X30 Sommano cad					4,000	25,29	101,16
Nr. 86	(EP_16) IMPIANTO ELETTRICO							
	06.A30.H02.005 Esecuzione di tracce su pareti, soletta o pavimento, per incassare apparecchiature o condutture elettriche, eseguito a mano o a macchina. tracce in mattoni forati fino a 45 mm di larghezza Sommano m		231,00			231,000	4,44	1.025,64
	A R I P O R T A R E							176.616,31

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							176.616,31
Nr. 87	06.A10.B03.015 F. O. Fornitura in opera, a vista, di tubazione in PVC flessibile corrugato, a bassa emissioni tossiche e ridotti fumi opachi, privo di alogeni, serie pesante, autoesingente, resistente alla propagazione della fiamma, resistenza alla compressione =>750N, resistenza all'urto => 2J, normativa di riferimento: EN 50086 (CEI 23-39, CEI 23-55, CEI 23-56), IEC EN 61386, completa di raccordi tubo-tubo, supporti ed ogni altro accessorio per la posa in opera. Con la sola esclusione delle scatole portafrutti e cassette di derivazione. F.O. di tubo PVC flessibile corrugato "senza alogeni" - D. 25 mm Sommano m		231,00			231,000	1,97	455,07
Nr. 88	06.A12.A01.030 F.O. Fornitura in opera di cassette di derivazione da incasso completa di coperchio, separatori e accessori, compreso le opere edili di scasso e ripristino della muratura con malta cementizia. F.O. di cassetta da incasso 196x152x70 Sommano cad		18,00			18,000	11,12	200,16
Nr. 89	06.A12.A02.030 F.O. Fornitura in opera di coperchi in materiale termoplastico, per cassette di derivazione da incasso. F.O. di coperchio per cassetta da incasso 196x152x70 Sommano cad		18,00			18,000	1,94	34,92
Nr. 90	06.A12.D03.005 F.O. Fornitura in opera di scatola portafrutti modulari in materiale termoplasticato da incasso per l'installazione di apparecchiatura modulare componibile, compreso il supporto portafrutti, la malta cementizia, lo scasso ed il ripristino della muratura. F.O. di scat. portafrutti da incasso fino a 3 moduli o tonde Sommano cad		36,00			36,000	6,70	241,20
Nr. 91	06.A30.I01.010 Ripristino e chiusura di scassi o tracce su pareti, solette, o pavimento con materiali idonei al tipo di muratura esistente, compresa la rifinitura dell'intonaco. ripristino di tracce Sommano m		231,00			231,000	7,46	1.723,26
	(EP_17) SERRAMENTI							
Nr. 92	AP_SERR_01 Posa in opera dei serramenti costituito da isolamento termico tra telaio/controtelaio/muro con sistema composto da: nastro precompresso autoespandente a tre funzioni: tenuta all'aria, tenuta al vapore, tenuta all'acqua (>600 Pa), inserito lateralmente tra telaio e controtelaio; nastro precompresso autoespandente a due funzioni: tenuta all'aria, tenuta all'acqua, inserito frontalmente tra telaio e controtelaio.							
	A R I P O R T A R E							179.270,92

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							179.270,92
Nr. 93	Il quarto lato tra serramento e listello per taglio termico davanzone composto da nastro sigillante in PVC per la protezione contro l'acqua e le intemperie. I controtelai e le superfici di incollaggio dovranno essere puliti e' compresa l'eventuale pulizia dall'intonaco sui controtelai e sulle parti da incollare. PT 4 (*lung. = 1+1,98*2) 4,96 PT5 (*lung. = 1,3+3,5*2) 8,30 PT5b (*lung. = 1+2,7*2) 6,40 PT6 (*lung. = 1,4+2,45*2) 6,30 PT7 (*lung. = 1,4+2,45*2) 6,30 PT8 (*lung. = 1,24+2,5*2) 6,24 P1 10 (*lung. = 1+2,74*2) 6,48 P1 11 (*lung. = 1,55+6) 7,55 P1 12 (*lung. = 1+2,2*2) 5,40 Sommano m.	9,00				114,570	35,90	4.113,06
	AP_SERR_02 Fornitura e posa alla base dei muri prima della posa dei serramenti elemento a taglio termico, impermeabile all'acqua. Costituisce il quarto lato del controtelaio, ha la funzione di separare il davanzone interno da quello esterno in corrispondenza del serramento. L'elemento è composto da EPS ad alta densità, dimensione 40 x 30 mm. Nel prezzo sono compensati la fornitura e la posa con fissaggio alla muratura con viti o staffe. Valore di misurazione conducibilità termica: lambda = 0.040 W/mK. PT 4 1,00 PT5 1,30 PT5b 1,00 PT6 1,40 PT7 1,40 PT8 1,24 P1 10 1,00 P1 11 1,55 P1 12 1,00 Sommano m.					10,890	13,92	151,59
Nr. 94	01.P20.B05.005 'Vetrare isolanti tipo vetrocamera con basso emissivo; formate da tre lastre di vetro, normale o stratificata con interposta intercapedini d'aria o gas; complete di profilati distanziatori, giunti elastici, sali disidratanti etc.; i vetri antisfondamento sono costituiti da due lastre con interposta pellicola di polivinilbutirrale. (Per vetri con altre caratteristiche vedere 01.P20.B06) 4/12/4/12/4 (B.E. 2 lastre)+aria; U= 1,0 W/m²K P1 C (*par.ug. = 1*2) Sommano m²	2,00				2,000	81,02	162,04
Nr. 95	01.P20.I00.005 Telaio per serramenti esterni in alluminio realizzati con profilati in lega primaria di alluminio 6060 (EN 573-3); sistema completo per portefinestre e finestre in profilati a taglio termico, comprensivo di profili fermavetro, gocciolatoio, ferramenta e maniglia in alluminio; trasmittanza termica dei telai Uf= <2,6 e >2,0 W/m²K (UNI EN ISO 10077-2). (Per telai con diversa trasmittanza termica Uf, vedere 01.P20. I40) finestra/portafinestra							
	A R I P O R T A R E							183.697,61

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							183.697,61
Nr. 96	fissa; di superficie fino a 2,0 m² P1 C (*par.ug. = 1*2) Sommano m² AP_SERR_03 Fornitura di serramenti in legno alluminio. Per le specifiche tecniche si rimanda alla relativa voce art. 111 del capitolato. Sommano a corpo	2,00				2,000	187,09	374,18
						1,000	45.383,93	45.383,93
Nr. 97	AP_SERR_04 Fornitura di serramenti in alluminio per uscita di sicurezza. Per le specifiche tecniche si rimanda alla relativa voce art. 111 del capitolato. Sommano a corpo					1,000	13.785,98	13.785,98
Nr. 98	(EP_18) OPERE PROVVISORIALI EP_SIC COSTI DELLA SICUREZZA come da elaborato Stima dei costi per la sicurezza Sommano a corpo					1,000	14.335,35	14.335,35
Nr. 99	(EP_19) OPERE PER RIPRISTINI OV_01 Prestazioni per esecuzione di opere di completamento e finitura non quantificabili preventivamente: ripristini al piede di facciate con riprese di intonaco, sigillature cementizie, rimozione e rimessa in opera di dissuasori, sistemazione di alzate e pedate di scalini, pulizia e sistemazione di lastre lapidee (compresa l'eventuale rimozione, restauro, conservazione e installazione), realizzazione di cordoli o muretti di sostegno per riempimenti di sottofondo di marciapiedi o di aiuole qualora il terreno a lato sia depresso rispetto alla quota d'Imposta del marciapiede o dell'aiuola, rialzamento di pozzetti esistenti alle nuove quote dei marciapiedi, rimozione e riposizionamento di segnaletica stradale di vario tipo, secondo le indicazioni di progetto o quelle impartite dalla D.L., rimozione della cartellonistica pubblicitaria secondo le indicazioni di progetto e della D.L. e le richieste della P.A. loro conservazione in appositi magazzini, pulizia per l'eventuale riutilizzo, riposizionamento di segnali stradali di tipo vario, secondo le indicazioni di progetto o quelle impartite dalla D.L., compresa la posa di paline complete di plinto, staffature varie, ecc, e qualsiasi altro onere necessario a dare l'opera perfettamente finita. Comprensive di spese generali e utile impresa. Sommano a corpo					1,000	3.706,38	3.706,38
Nr. 100	27.P05.A10.005 DOCUMENTAZIONE - Relazione tecnica dettagliata dell'intervento con descrizione di scelte, procedimenti tecnici e metodologie adottate e di eventuali correlazioni con i dati risultanti da indagini diagnostiche e chimiche effettuate Sommano cad					1,000	296,57	296,57
	A R I P O R T A R E							261.580,00

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

RIEPILOGO

EP_01	DEMOLIZIONI	21.521,07	8,214%
EP_02	SCAVI - DRENAGGI	2.334,48	0,891%
EP_03	CONGLOMERATI	5.315,39	2,029%
EP_04	MURATURE	1.886,70	0,720%
EP_05	COPERTURA	58.251,33	22,233%
EP_06	INTONACI DEU fino h=100cm	12.225,01	4,666%
EP_07	INTONACI ESTERNI DECORATIVI	5.691,56	2,172%
EP_08	CICLO SU INTONACI RIMOSSI	4.257,53	1,625%
EP_09	CICLO SU INTONACI CONSERVATI	4.485,30	1,712%
EP_10	CICLO SU INTONACI CONSERVATI INTERNI	9.348,16	3,568%
EP_01	FINITURA TINTEGGIATURA ESTERNA	10.911,24	4,165%
EP_12	RIPRISTINI TERRAZZO E BALCONE	5.555,01	2,120%
EP_13	COIBENTAZIONI INTERNE	25.141,57	9,596%
EP_14	OPERE DI RECUPERO	6.297,74	2,404%
EP_15	OPERE DA TERMO-IDRAULICO	2.368,58	0,904%
EP_16	IMPIANTO ELETTRICO	3.680,25	1,405%
EP_17	SERRAMENTI	63.970,78	24,416%
EP_18	OPERE PROVVISORIALI	14.335,35	5,472%
EP_19	OPERE PER RIPRISTINI	4.422,95	1,688%

TOTALE 262.000,00

Si precisa che quando di seguito riportato nel presente quadro economico è a totale copertura finanziaria dell'Amministrazione Comunale.

**Lavori di efficientamento energetico dell'edificio comunale
"Ex Asilo Fiorio"**

Importo finanziamento Euro 349.000,00

QUADRO ECONOMICO

A	COSTO OPERA			
A.1	Importo esecuzione delle opere	Euro		262.000,00
A.2	Oneri per la sicurezza indiretti	Euro	14.335,35	
A.3	Oneri per la sicurezza diretti	Euro	6.013,40	
A.4	Importo dei lavori soggetto a ribasso	Euro	241.651,25	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'ENTE APPALTANTE			87.000,00
B.1	Imprevisti (415/98 art. 25)	Euro	2.620,00	
B.2	Accantonamenti (415/98 art. 26 comma 4) fondi per accordi bonari art. 12 DPR 554/99 e smi	Euro	5.240,00	
B.3	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle eventuali conferenze dei servizi, alla direzione lavori, e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti	Euro	39.300,00	
B.4	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico, ed altri eventuali collaudi specialistici	Euro	1.310,00	
B.5	Arrotondamenti	Euro	628,03	
B	ONERI DI LEGGE			
	IVA 10% su A.1 - B.2 - B.3 - B.4	Euro	26.986,00	
	IVA 22% (oltre 4% cassa di previdenza) su B.3 - B.4	Euro	10.915,97	
	Altre imposte	Euro	0,00	
D	COSTO GLOBALE (COSTO TOTALE + IVA)	Euro		349.000,00

